УТВЕРЖДЕНО приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр

АКТ № 8/26ТР

Приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Иркутск «30» сентября 2026 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Иркутск, ул.Вампилова, д.34,** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Дворак Натальи Анатольевны,** являющейся собственником квартиры № 31 и **Копылова Алексея Анатольевича,** являющегося собственником квартиры № 163, находящиеся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и **ТСН "Вампилова"** именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице председателя **Власенко Натальи Геннадьевны** действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме **№ 34** расположенном по адресу: **г.Иркутск, ул.Вампилова:**

Площадь всех жилых и нежилых помещений: 8429,40 м2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	сметная стоимость [4] выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Обустройство входа в подвал, замена ливневых стоков (2 часть)	единоразово	мес	70000,00	70000,00
Ремонт кровли балкона 161 кв.	единоразово	мес	17000,00	17000,00
Стрижка кустарников на территории МКД	единоразово	мес	30000,00	30000,00
Обустройство пандуса ПК	единоразово	мес	27700,00	27700,00
Услуги садовника	единоразово	мес	20000,00	20000,00
Услуги по вывозу старых контейнерных баков	единоразово	мес	10000,00	10000,00
Обустройство контейнерной площадки	единоразово	мес	127500,00	127500,00
Сварочные работы по ремонту ограждения парковки	единоразово	мес	10000.00	10000.00
Изготовление и монтаж поручня у входа в подъезд	единоразово	мес	20000,00	20000,00
Генеральная уборка подъезда МКД	единоразово	мес	20000,00	20000,00
Регулировка балконных дверей, замена резины	единоразово	мес	17500,00	17500,00
Замена 2-х шаровых кранов в подвале МКД	единоразово	мес	5500,00	5500,00
ИТОГО:			**375200,00**	**375200,00**

2. Всего за период с "01" сентября 2026 г. по "30" сентября 2026 г. выполнено работ(оказано услуг) на общую сумму 375 200 рублей 00 копеек. (триста семьдесят пять тысяч двести рублей)
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

3 Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
4 Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Подпись сторон

Исполнитель - **ТСН "Вампилова", в лице Власенко Н.Г.** _____ м.п.

Заказчик **Дворак Н.А.** _____

Копылов А.А. _____